

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы единиц административно-территориального деления РФ

- Граница городского поселения (сущ.)
- Граница сельского поселения (сущ.)
- Граница населенного пункта (сущ.)
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Территориальные зоны

- ЖИ(1)Ж(2) Жилая зона
- ПЗ(1) Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур I-V классов опасности
- ПЗ(1) Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур III-V классов опасности
- СЗ(1) Зона сельскохозяйственного использования
- СЗ(1)СЗ(2) Зона сельскохозяйственного назначения
- СП(1) Зона специального назначения

Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
- Автомобильные дороги регионального значения (сущ.)
- Автомобильные дороги регионального значения (рек.)
- Автомобильные дороги местного значения (сущ.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Главная улица (сущ.)
- Улица в жилой застройке (сущ.)

Железнодорожные пути

- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных путей общего пользования) (рек.)

Поверхностные водные объекты

- Природный выход подземных вод (родник, гейзер) (сущ.)
- Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
- Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (сущ.)

Применяемые сокращения:

- сущ. - существующий и строящийся объект;
- рек. - планируемый к реконструкции объект.



200 0 200 400 600 800 1 000 м

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 14.04.2021 № 01-22/34	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта градостроительного зонирования	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХПЛАН»)
	Директор: Ежов Д.Е. Заместитель директора: Калышова Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Волкова О.В.
2023 г.	